

CZ051.3505.5105.0102 Jablonné v Podještědí
.0102.01 Jablonné v Podještědí
.0102.03 Česká Ves
.0102.07 Markvartice
.0102.12 Zámecká

identifikační číslo obce 05621
identifikační číslo obce 05620
identifikační číslo obce 05623
identifikační číslo obce 32197
kód obce 05621

PODKLADY

Podklady použité pro zpracování karty obce v roce 2004:

1. Údaje o počtu obyvatel obce ze sčítání lidu z r. 2001 ze Statistického úřadu
2. Dotazník s údaji o demografickém vývoji obce, vodovodu, kanalizace a čištění odpadních vod
3. Údaje provozovatele vodovodu Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. - statistické výkazy
4. Údaje provozovatele kanalizace Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. - statistické výkazy
5. Dlouhodobá koncepce rozvoje SVS a.s.
6. Pohovor s provozovatelem a údaje inspektorů SVS a.s
7. Územní plán SÚ Jablonné v Podještědí – zadání 02/01
8. Regionální plán implementace Libereckého kraje

Podklady použité pro zpracování aktualizace v roce 2020:

1. Aktualizace podkladů a plánů rozvoje – Jablonné v Podještědí, březen 2020
2. Pro předmětné území byl usnesením č.33/2018 zastupitelstva města Jablonné v Podještědí dne 28.11.2018 vydán územní plán Jablonné v Podještědí, účinný dnem 21.12.2018.

CHARAKTERISTIKA OBCE (MÍSTNÍ ČÁSTI)

Město Jablonné v Podještědí leží severovýchodně od České Lípy v nadmořské výšce 318,00 m n.m. Jedná se o obec o 2718 trvale bydlících obyvatel s 35 rekreačními objekty a s 1 ubytovacím zařízením (70 lůžek) se soustředěnou zástavbou městského typu, bytových vícepodlažních domů i rodinných domků. Leží v CHKO Lužické hory, v CHOPAV Severočeská křída a připravovaném PHO Tlustecký blok. Ve městě se nachází bazilika sv. Vavřince a sv. Zdislavy. Městem protéká Železný potok, na kterém je koupaliště

s autokempem, Panenský potok a je zde Markvartický (8,8 ha) a Mlýnský rybník (7 ha). Vodoteče náleží do povodí Ploučnice.

Z významnějších podniků zde sídlí Preciosa a.s. – brusírny kamenů, Delta HL s.r.o. - kovovýroba, ML Tuning s.r.o. - kovovýroba, LIDRU – chov nosnic, výroba knedlíků Svobodovi, kovovýroba Krob, Kovovýroba Beránek

V současné době se realizuje výstavba nových rodinných domů v několika rozvojových lokalitách Markvartice – Na Stráni, Jablonné v Podještědí – Sadová.

VODOVOD

Jablonné v Podještědí je zásobeno ze skupinového vodovodu (SK-250.1.0.-JAB). Pro obec Jablonné v P. jako zdroj pitné vody slouží vrt RH 4 v Kněžicích s kapacitou 40 l/s, odkud se voda čerpá (13 l/s) do vodojemu Lvová 650 m³ (387,07/382,22 m n.m.) - ten byl rekonstruován roku 2018, dále se zde odebírá voda na Jitřavu. V letních měsících se zdroj RH 4 dostává na hraniční hodnoty kapacity. Z vodojemu je voda vedena dlouhým přiváděcím řadem DN 250 přes redukční ventil do města. V dimenzi DN 150 projde městem do České Vsi, kde přejde na DN 80 a je zaústěn do věžového vodojemu 200 m³ (379,20/373,20 m n.m.). Zásobní řad z věžového VDJ je veden potrubím DN 80 do města. Vodojemy Lvová a Česká Ves jsou trubně propojeny, ale každý VDJ zásobuje svoje tlakové pásmo, variant zásobení je několik, rozdělení pásem může být u č.p. 9 nebo č.p.22 v České Vsi. Dalším zdrojem je vrt RH 6 ve Velkém Valtinově, s kapacitou 50 l/s + CS (7 l/sec). Čerpání samostatným výtlačným řadem DN 150 do VDJ Česká Ves 200 m³ (379,20/373,20 m n.m.), ze kterého byl zrealizován přivodní řad do Velkého Valtinova DN 200 až do Postřelné. Na vodovod je napojeno 97% obyvatel. Majitelem vodovodu je SVS a.s. a provozovatelem jsou Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Průměrný roční odběr ve vodní zdroji Kněžice RH4 k roku 2018 činí 6,9 l/s. Platnost odběru a povolení s nakládáním s podzemními vodami byla prodloužena do 31.12.2030. Od roku 2007 je v platnosti povolení k nakládání s vodami o stanoveném průměrném ročním odběru 9,51 l/s; maximální odběr činí 17,50 l/s.

Kvalita vody ze zdroje splňuje vyhlášku č. 252/2004 Sb. Voda je na místě hygienicky zabezpečována pouze dezinfekcí.

xxxxx

Je plánováno napojení nových rozvojových lokalit (Markvartice – Na Stráni, Jablonné v Podještědí – Sadová) na vodovodní systém.

Výhledově bude s ohledem na předpokládaný růst výstavby nutné zvětšit kapacitu vodojemu Lvová o další komoru (cca o 650 m³). Dále bude provedena přestavba ČS u vrtu RH4 K, která bude z ekonomických důvodů realizována po roce 2025. ČS bude sloužit pro Heřmanice v Podještědí.

Nouzové zásobování **pitnou vodou** bude zajišťováno dopravou pitné vody v množství maximálně 15 l/den×obyvatele cisternami ze zdroje Kněžice. Zásobení pitnou vodou bude doplňováno balenou vodou.

Nouzové zásobování **užitkovou vodou** bude zajišťováno z vodovodu pro veřejnou potřebu a domovních studní. Při využívání zdrojů pro zásobení užitkovou vodou se bude postupovat podle pokynů územně příslušného hygienika.

ODVEDENÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

Stávající jednotná kanalizace v Jablonném v Podještědí (K617.1.1-J.C) je souvislá, sestávající z nových kmenových stok A a B s přepojením starých uličních stok převážně z betonových trub DN 300. Na okraji města je část stokové sítě řešena oddílnou splaškovou kanalizací (K617.1.2-S.C). Na kanalizaci jsou vybudovány 4 ks ČSOV (Jablonné Okružní, Jablonné Švermova, Jablonné Komenského, Jablonné Tyršova) a celý kanalizační systém je zaústěn na zrekonstruované mechanicko – biologické ČOV pro 3960–EO z roku 2010. Do kanalizačního systému města Jablonného jsou přečerpávány splaškové odpadní vody z Lückendorfu a Petrovic a připravena možnost pro přečerpávání Kněžic. Dále zůstávají v provozu dvě průmyslové ČOV ML Tuning a ČOV Preciosa.

Část odpadních vod z kanalizačního systému nezakončeného ČOV je vypouštěna do Panenského potoka (ID 10 100 181) (K617.1.3-J.N) a část do Železného potoka (ID 10 236 943) (K617.1.4-J.N). Tuto kanalizaci provozuje obec.

ČOV Jablonné v Podještědí – mechanicko – biologická s projektovanou kapacitou 3 960 EO.

ČOV Jablonné – místní (v ul. Okružní) je v současné době zrušená, slouží jako přečerpávací stanice.

Na kanalizaci je napojeno 64% obyvatel. Majitelem kanalizace je SVS a.s. a provozovatelem veřejných kanalizačních zařízení v obci jsou Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Odpadní vody od ostatních obyvatel jsou likvidovány částečně v bezodtokových jímkách s vyvážením na ČOV Jablonné – 2,0 km, částečně i septiky nebo domovní ČOV.

Dešťové vody jsou odváděny dešťovou kanalizací ve správě obce. Vzhledem k tomu, že je zde jednotná kanalizace, tak část vod je odváděna jednotnou kanalizací, kterou provozuje SčVK.

xxxxx

S ohledem na stáří kanalizace a použité trubní materiály (betonové trouby) probíhá postupná rekonstrukce stávající kanalizační i vodovodní sítě, zejména v centrální části města, kde byla od r. 2018 započata rekonstrukce průtahu páteřní silnice II/270 vč. náměstí, dále jsou připravována napojovací místa pro připojení plánovaných řad v postranních ulicích. I pro tyto ulice jsou postupně připravovány projektové dokumentace.

Město má též zpracovanou studii na dostavbu kanalizační sítě v Jablonném v Podještědí a jeho místních částí. Výhledově se počítá s dobudováním kanalizační sítě v okrajových částech města o celkové délce cca 5,2 km (nepočítají se výtlačné řady ze Lvové a Velkého Valtinova).

V místní části Česká Ves se uvažuje protažení kanalizační sítě jižním směrem podél obytné zástavby – splašková gravitační kanalizace DN 250–300 o délce cca 1,2 km

V části Markvartice, v ulici Potoční u Markvartického rybníku, Tovární a směrem ke koupališti je uvažována dostavba splaškové kanalizační sítě včetně 3 čerpacích stanic. Gravitační část kanalizace je navržena o délce cca 1,7 km, výtlak DN 50 o délce cca 0,1 km a výtlaku DN 80 (koupaliště) o délce cca 0,4 km. Druhou variantou napojení koupaliště je trasa vedoucí opačným směrem s napojením ve Švermově ulici v délce cca 0,7 km. Na severovýchodním okraji Markvartic se uvažuje odkanalizování menší zástavby a napojení na výtlačný řad DN 80 vedoucí ze Lvové.

Nově zrekonstruovaná ČOV je kapacitně vyhovující. V budoucnu se uvažuje přečerpávání splaškových vod z místních částí Lvová a Postřelná spolu s okolními obcemi Tlustce a Velký Valtinov do zdejší kanalizační sítě. Osada Lada (k.ú. Markvartice v Podj.) bude koncepčně řešena s návrhem kanalizace v Heřmanicích v Podještědí. Zde se uvažuje vybudování vlastní ČOV s kapacitou 600 EO u Heřmanického potoka.

Dešťové vody budou nadále částečně odváděny dešťovou kanalizací ve správě obce (jednotná kanalizace je ve správě SČVK).

Celkové shrnutí:

- splašková kanalizace gravitační, DN 250–300, dl. cca 4,2 km
- splašková kanalizace – výtlak, d63 (DN 50), dl. cca 0,4 km
- splašková kanalizace – výtlak, d90 (DN 80), dl. cca 0,4 km
- splašková kanalizace – výtlak, d110 (DN 100), dl. cca 0,2 km
- čerpací stanice: 5 ks
- rekonstrukce stok