

**CZ051.3505.5105.0102 Jablonné v Podještědí  
.0102.05 Lada v Podještědí**

identifikační číslo obce 05622

kód obce 05621

**PODKLADY**

Podklady použité pro zpracování karty obce v roce 2004:

1. Údaje o počtu obyvatel obce ze sčítání lidu z r. 2001 ze Statistického úřadu
2. Dotazník s údaji o demografickém vývoji obce, vodovodu, kanalizace a čištění odpadních vod
3. Údaje provozovatele vodovodu Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. - statistické výkazy
4. Údaje provozovatele kanalizace Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. - statistické výkazy
5. Dlouhodobá koncepce rozvoje SVS a.s.
6. Pohovor s provozovatelem a údaje inspektorů SVS a.s
7. Územní plán SÚ Jablonné v Podještědí – zadání 02/01

Podklady použité pro zpracování aktualizace v roce 2020:

1. Aktualizace podkladů a plánů rozvoje – Jablonné v Podještědí, březen 2020
2. Pro předmětné území byl usnesením č.33/2018 zastupitelstva města Jablonné v Podještědí dne 28.11.2018 vydán územní plán Jablonné v Podještědí, účinný dnem 21.12.2018.

**CHARAKTERISTIKA OBCE (MÍSTNÍ ČÁSTI)**

Místní část města Jablonné v Podještědí – Lada v Podještědí leží severně od Jablonného v Podještědí v nadmořské výšce 318,00 m n.m. V Ladě v Podještědí žije 22 trvale žijících obyvatel a je zde 13 rekreačních objektů. Území s rozptýlenou zástavbou se nachází v CHKO Lužické hory, v CHOPAV Severočeská křída a připravovaném PHO Tlustecký blok. Převážně je využívána pro soukromou rekreaci. Protéká zde Heřmanický potok, který náleží do povodí Ploučnice a je zde rybník U mlýna, který je od ledna r.2011 po poškození povodní vypuštěn. Nepředpokládá se rozvoj obce.

**VODOVOD**

V obci není žádný vodovod pro veřejnou potřebu. Pitná voda je získávána z místních zdrojů.

\*\*\*\*\*

Lze řešit v návaznosti na obec Heřmanice, tj. dostavba rozvodné sítě v délce cca 500 m. Z ekonomických důvodů akce posunuta za horizont roku 2030.

Nouzové zásobování **pitnou vodou** bude zajišťováno dopravou pitné vody v množství maximálně 15 l/den×obyvatele cisternami ze zdroje Kněžice. Zásobení pitnou vodou bude doplňováno balenou vodou.

Nouzové zásobování **užitkovou vodou** bude zajišťováno z domovních studní. Při využívání zdrojů pro zásobení užitkovou vodou se bude postupovat podle pokynů územně příslušného hygienika.

## ODVEDENÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

V místní části města Jablonné v Podještědí – Lada v Podještědí není vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu ani ČOV. Odpadní vody jsou likvidovány v bezodtokových jímkách s vyvážením na ČOV Jablonné v Podještědí – 2,0 km.

Dešťové vody jsou odváděny pomocí příkopů, struh a propustků do povrchových vod nebo se vsakují do terénu.

\*\*\*\*\*

Město má zpracovanou studii na dostavbu kanalizační sítě v Jablonném v Podještědí a jeho místních částí. V případě realizace kanalizace v Heřmanicích v Podještědí bude možnost odkanalizovat a napojit blízkou osadu Ladu. V tomto případě je navržena splašková kanalizace o celkové délce cca 0,8 km včetně 1 čerpací stanice.

Gravitační části jsou navrženy v profilu DN 250-300 o celkové délce cca 0,6 km, výtlačný řad d63 (DN 50) o délce cca 0,2 km. Splaškové vody budou přečerpávány výtlačným řadem na novou společnou ČOV s Heřmanicemi, navrženou západně od osady u Heřmanického potoku. Z důvodu vysokého podílu rekreatantů v Heřmanicích je kapacita ČOV uvažována na 600 EO. Odtok z čistírny odpadních vod bude zaústěn do Heřmanického potoka (ID 10 232 156).

Dešťové vody budou nadále odváděny stávajícím způsobem.

### Celkové shrnutí:

- splašková kanalizace gravitační, DN 250-300, dl. cca 0,6 km
- splašková kanalizace – výtlač, d63 (DN 50), dl. cca 0,2 km
- čerpací stanice: 1 ks

Pro stávající okrajové a odloučené části obce není investičně a provozně výhodné do roku 2030 budovat čistírnu odpadních vod a splaškovou kanalizační síť. V současné době (2020) se předpokládá brzké vyhotovení projektové dokumentace a vyhotovení dalších stupňů PD. Je proto nutné ve stávající zástavbě zajistit rekonstrukci stávajících nebo výstavbu nových akumulčních jímek pro zachycení odpadních vod. Ty budou následně odvázeny a likvidovány na ČOV Jablonné v Podještědí. Při splnění určitých podmínek (např. na základě příznivého hydrogeologického posudku, posouzení dopadu výstavby na životní prostředí v dané lokalitě, souhlasu správce povodí s konkrétním návrhem individuálního

řešení) je případně možné též akceptovat ve stávající zástavbě využití domovních vícekomorových septiků se zemním filtrem nebo malých domovních čistíren pro čištění odpadních vod. Je nutné upřednostňovat lokální ČOV pro více objektů před individuálním řešením pro samostatné objekty. V případě přítomnosti či budování DČOV bude zajištěno jejich řádné provozování, u nových DČOV pak rovněž vzdálený monitoring, který bude sledovat alespoň mechanickou funkčnost a funkčnost aerace. DČOV budou vybaveny externím zařízením k simultánnímu srážení fosforu.

Dle ÚP je možnost výstavby rodinných domků je pouze ve stabilizovaných plochách venkovského bydlení, nejsou zde žádné nové návrhové plochy k výstavbě.

Dešťové vody budou odváděny stávajícím způsobem.