

**CZ051.3505.5105.0102 Jablonné v Podještědí
.0102.11 Valdov**

identifikační číslo obce 05624

kód obce 05621

PODKLADY

Podklady použité pro zpracování karty obce v roce 2004:

1. Údaje o počtu obyvatel obce ze sčítání lidu z r. 2001 ze Statistického úřadu
2. Dotazník s údaji o demografickém vývoji obce, vodovodu, kanalizace a čištění odpadních vod
3. Údaje provozovatele vodovodu Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. - statistické výkazy
4. Dlouhodobá koncepce rozvoje SVS a.s.
5. Pohovor s provozovatelem a údaje inspektorů SVS a.s.
6. Územní plán SÚ Jablonné v Podještědí – zadání 02/01

Podklady použité pro zpracování aktualizace v roce 2020:

1. Aktualizace podkladů a plánů rozvoje – Jablonné v Podještědí, březen 2020
2. Pro předmětné území byl usnesením č.33/2018 zastupitelstva města Jablonné v Podještědí dne 28.11.2018 vydán územní plán Jablonné v Podještědí, účinný dnem 21.12.2018.

CHARAKTERISTIKA OBCE (MÍSTNÍ ČÁSTI)

Místní část města Jablonné v Podještědí – Valdov leží východně od Jablonného v Podještědí v nadmořské výšce 295,00 m n.m. Ve Valdově žije 13 trvale žijících obyvatel a je zde 11 rekreačních objektů. Zástavba je především využívána pro rodinné bydlení a soukromou rekreaci. Nachází se v CHOPAV Severočeská křída a připravovaném PHO Tlustecký blok. Dle ÚP je možnost výstavby rodinných domků ve stabilizovaných plochách bydlení venkovského na rozlehlých pozemcích, nejsou zde žádné nové návrhové plochy k výstavbě.

VODOVOD

Valdov je napojen na vodovodní síť města Jablonné v P. (SK-250.3.0-JAB). Voda se čerpá čerpací stanicí (1/sec) z větve DN 50 vodovodní sítě přes spotřebiště do vodojemu Valdov 26 m³ (389,84/387,29 m n.m.). Na vodovod je napojeno 100% obyvatel. Majitelem vodovodu je SVS a.s. a provozovatelem jsou Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Ve výhledu bude realizována ATS Valdov. V roce 2018 byla provedena rekonstrukce čerpací stanice Valdov a postupnou rekonstrukcí rozvodných řadů včetně přípojek, které budou z ekonomických důvodů realizovány po roce 2030.

Nouzové zásobování **pitnou vodou** bude zajišťováno dopravou pitné vody v množství maximálně 15 l/den×obyvatele cisternami ze zdroje Kněžice. Zásobení pitnou vodou bude doplňováno balenou vodou.

Nouzové zásobování **užitkovou vodou** bude zajišťováno z vodovodu pro veřejnou potřebu. Při využívání zdrojů pro zásobení užitkovou vodou se bude postupovat podle pokynů územně příslušného hygienika.

ODVEDENÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

V místní části města Jablonné v Podještědí – Valdově není vybudována kanalizace pro veřejnou potřebu ani ČOV. Odpadní vody jsou likvidovány v bezodtokových jímkách s vyvážením na ČOV Jablonné – 2,5 km.

Dešťové vody jsou odváděny pomocí příkopů, struh a propustků do povrchových vod.

xxxxx

Vzhledem k velikosti této místní části není investičně a provozně výhodné ve stávající zástavbě do roku 2030 budovat čistírnu odpadních vod a splaškovou kanalizační síť. V současné době (2020) se předpokládá brzké vyhotovení projektové dokumentace a vyhotovení dalších stupňů PD. Je proto nutné ve stávající zástavbě zajistit rekonstrukci stávajících nebo výstavbu nových akumulčních jímek pro zachycení odpadních vod (případně DČOV). Ty budou následně odváženy a likvidovány na ČOV Jablonné v Podještědí.

Při splnění určitých podmínek (např. na základě příznivého hydrogeologického posudku, posouzení dopadu výstavby na životní prostředí v dané lokalitě, souhlasu správce povodí s konkrétním návrhem individuálního řešení) je případně možné též akceptovat ve stávající zástavbě využití domovních vícekomorových septiků se zemním filtrem nebo malých domovních čistíren pro čištění odpadních vod. Je nutné upřednostňovat hromadné napojení skupin nemovitostí na společné zařízení pro více objektů. V případě přítomnosti či budování DČOV bude zajištěno jejich řádné provozování, u nových DČOV pak rovněž vzdálený monitoring, který bude sledovat alespoň mechanickou funkčnost a funkčnost aerace. DČOV budou vybaveny externím zařízením k simultánnímu srážení fosforu.

V území určené dle ÚP pro novou výstavbu bude navržena splašková kanalizace s čištěním na centrální mechanicko-biologické ČOV.

Dešťové vody jsou likvidovány především vsakováním na vlastních pozemcích příp. budou odváděny pomocí příkopů, struh a propustků do povrchových vod.