

**CZ051.3608.5109.0172 Hrubá Skála  
.0172.08 Želejov**

identifikační číslo obce 41087

kód obce 04857

**PODKLADY**

Podklady použité pro zpracování karty obce v roce 2004:

1. Program rozvoje vodovodů a kanalizací okresu Semily, PIK Vítek, 2000
2. Hrubá Skála – Karlovice - urbanistická studie, SÚRPMO a.s., 1999
3. Prohlášení vyplněné starostou obce Hrubá Skála panem Josefem Novotným

Podklady použité pro zpracování aktualizace v roce 2020:

4. Aktualizace podkladů a plánů rozvoje – obec Hrubá Skála, listopad 2019

**CHARAKTERISTIKA OBCE (MÍSTNÍ ČÁSTI)**

Želejov (270 - 290 m n.m.) je místní částí obce Hrubá Skála. Jedná se o sídlo s roztroušenou venkovskou zástavbou. Počet přechodných návštěvníků několikanásobně přesahuje počet trvale bydlících obyvatel. Trvale zde bydlí 8 obyvatel. Se 14 rekreačními objekty. Želejov leží v chráněném území CHKO Český Ráj, v CHOPAV Severočeská křída a v PHO 3. stupně veřejného zdroje pitné vody Káraný.

Želejovem protéká potok Jordánka, který se pod obcí vlévá do rybníka Věžák využívaného k chovu ryb a neoficiálně k rekreaci.

**VODOVOD**

Místní část Želejov má vodovod pro veřejnou potřebu, ze kterého je zásobeno téměř veškeré trvale bydlící obyvatelstvo a přibližně polovina přechodných návštěvníků obce. Vodovodní rozvod v Želejově je součástí vodovodní sítě Troskovice, ze které jsou kromě Želejova zásobovány pitnou vodou vlastní Troskovice a všechny jejich místní části (Jivina, Křenovy, Tachov a Semín). Vodovodní rozvod byl vybudován v roce 1980. Vlastníkem vodovodu je obec Troskovice a jeho provozovatelem jsou Severočeské vodovody a kanalizace a.s.

Želejov nemá vlastní zdroje pitné vody. Veškerá voda je do vodovodu dodávána z vodovodního rozvodu z Troskovic (viz. 0199.01), který je plněn z vodojemu Troskovice o objemu 100 m<sup>3</sup> (- / 390,00 m n.m. ).

Z Troskovic je vyveden PVC zásobní řad  $\varnothing 90$  do redukční šachty tlaku Jivina ( - / - m n.m. ). Z ní pokračuje jedno PVC potrubí  $\varnothing 90$  do odloučené osady Semín (Troskovice) a druhý PVC zásobní řad  $\varnothing 90$  je přiveden do Želejova, kde se větví do vodovodních rozvodů.

Zbývá část přechodně bydlicího obyvatelstva je zásobena pitnou vodou ze soukromých studní.

xxxxx

Způsob zásobování trvale bydlicího obyvatelstva splňuje všechny požadavky, proto nebude ani v budoucnu měněn.

Přechodní návštěvníci rekreačních objektů, které jsou zásobovány vodou individuálně a kde jsou problémy s množstvím a kvalitou pitné vody, si budou zajišťovat potřebné množství vody ve formě vody balené. U ostatních zůstane zásobování stávajícím způsobem, tj. ze soukromých studní. Trvale je však třeba sledovat kvalitu vody v těchto zdrojích.

Nouzové zásobování **pitnou vodou** bude zajišťováno dopravou pitné vody v množství maximálně 15 l/den $\times$ obyvatele cisternami ze zdroje Václaví. Zásobení pitnou vodou bude doplňováno balenou vodou.

Nouzové zásobování **užitkovou vodou** bude zajišťováno z vodovodu pro veřejnou potřebu a domovních studní. Při využívání zdrojů pro zásobení užitkovou vodou se bude postupovat podle pokynů územně příslušného hygienika.

## ODVEDENÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

Místní část Želejov nemá v současnosti vybudovaný systém kanalizace pro veřejnou potřebu.

Odpadní vody z lokality jsou zachycovány:

- v bezodtokových jímkách, které jsou vyváženy na ČOV
- v septicích s přepadem do trativodů

Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků do potoka Jordánka.

xxxxx

Vzhledem k velikosti této místní části není investičně a provozně výhodné ve stávající zástavbě do roku 2030 budovat čistírnu odpadních vod a splaškovou kanalizační síť. Je proto nutné ve stávající zástavbě zajistit rekonstrukci stávajících nebo výstavbu nových akumulčních jímek pro zachycení odpadních vod. Ty budou následně odváženy a likvidovány na ČOV Turnov. Při splnění určitých podmínek (např. na základě příznivého hydrogeologického posudku, posouzení dopadu výstavby na životní prostředí v dané lokalitě, souhlasu správce povodí s konkrétním návrhem individuálního řešení) je případně možné též akceptovat ve stávající zástavbě využití domovních vícekomorových septiků se zemním

filtrem nebo malých domovních čistíren pro čištění odpadních vod. Je nutné upřednostňovat lokální ČOV pro více objektů před individuálním řešením pro samostatné objekty.

V území určené dle ÚP pro novou výstavbu bude navržena splašková kanalizace s čištěním na centrální (nebo za určitých podmínek lokální) mechanicko-biologické ČOV.

Odvádění dešťových vod bude i nadále řešeno stávajícím způsobem.