

**CZ051.3504.5109.0181 Malá Skála
.0181.09 Zátorčí**

identifikační číslo obce 09034

kód obce 09030

PODKLADY

Podklady použité pro zpracování karty obce v roce 2004:

1. Údaje o počtu obyvatel obce ze sčítání lidu z r. 2001 ze Statistického úřadu
2. Dotazník s údaji o demografickém vývoji obce, vodovodu, kanalizace a čištění odpadních vod
3. Údaje provozovatele vodovodu – obec
4. Dlouhodobá koncepce rozvoje obce
5. Územní plán sídelního útvaru Malá Skála z roku 1998
6. Projektová dokumentace kanalizace a ČOV Malá Skála z roku 1995, Atelier č.4 Jablonec n.N., ing. Zemler

Podklady použité pro zpracování aktualizace v roce 2020:

7. Aktualizace podkladů a plánů rozvoje – obec Malá Skála a VHS Turnov, leden 2020

CHARAKTERISTIKA OBCE (MÍSTNÍ ČÁSTI)

Místní část obce Malá Skála – Zátorčí leží jihozápadně od Malé Skály v nadmořské výšce 360 - 410 m n.m. Jedná se o osadu do 40 trvale žijících obyvatel s 69 rekreačními objekty. Zástavba soliterních rodinných domů a rekreačních chat je rozptýlená. Místní část náleží do povodí významného vodního toku Jizera, CHOPAV Severočeská křída, CHKO Český ráj a zasahuje do PHO vodního zdroje. Místní částí neprotéká vodoteč.

Počet trvale žijících obyvatel bude stagnovat. Do budoucna nelze předpokládat výrazný rozvoj.

VODOVOD

V Zátorčí je vybudován vodovod pro veřejnou potřebu. Zásobování pitnou vodou je zajištěno přivaděčem z vodovodní sítě pro obec Frýdštejn přes předávací šachtu, protože vodovod Frýdštejn je v majetku jiného subjektu – SVS. Rozvod vody v místní části Zátorčí je v majetku Vodohospodářského sdružení Turnov a jeho provozovatelem jsou Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Menší část rozptýlené zástavby v horní části Zátorčí je zásobena pitnou vodou z vodovodu Kalich – Zátorčí, kde byl v roce 2019 vybudován souběžný zásobní řad s přivaděčem od vodojemu Zbirohy. Samostatný řad byl vybudován proto, aby bylo eliminováno snížení tlaku při nátoku do sběrné jímky Zátorčí.

Tento vodovod je v majetku Vodohospodářského sdružení Turnov a jeho provozovatelem jsou rovněž Severočeské vodovody a kanalizace.

Mimo objekty zásobené z veřejných řadů jsou ještě některé objekty odkázány na zásobení z individuálních studen.

Stávající systém zásobování obce pitnou vodou je vyhovující a zůstane zachován i do budoucna.

S ohledem na stáří části vodovodu a použité trubní materiály doporučujeme v této lokalitě postupnou rekonstrukci stávající vodovodní sítě. Dále bude rekonstruován sběrač z Borku do Turnova.

Nouzové zásobování **pitnou vodou** bude zajišťováno dopravou pitné vody v množství maximálně 15 l/den×obyvatele cisternami z jiných zdrojů pro aglomeraci Malá Skála nebo z vodovodu Turnov. Zásobení pitnou vodou bude doplňováno balenou vodou.

ODVEDENÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

Záborčí nemá v současnosti vybudovaný systém kanalizace pro veřejnou potřebu. Odpadní vody z rodinných domů jsou zachycovány v bezodtokových jímkách – 100% obyvatel s následným vyvážením na ČOV Turnov.

Dešťové vody jsou odváděny příkopy a propustky a zasakovány do terénu.

Vzhledem k velikosti této místní části (a nepřítomnosti vhodného recipientu) není investičně a provozně výhodné ve stávající zástavbě do roku 2030 budovat čistírnu odpadních vod a splaškovou kanalizační síť. Je proto nutné ve stávající zástavbě zajistit rekonstrukci stávajících nebo výstavbu nových akumulačních jímek pro zachycení odpadních vod. Ty budou následně odváženy a likvidovány na ČOV Turnov. Při splnění určitých podmínek (např. na základě příznivého hydrogeologického posudku, posouzení dopadu výstavby na životní prostředí v dané lokalitě, souhlasu správce povodí s konkrétním návrhem individuálního řešení) je případně možné též akceptovat ve stávající zástavbě využití domovních vícekomorových septiků se zemním filtrem nebo malých domovních čistíren pro čištění odpadních vod. Je nutné upřednostňovat lokální ČOV pro více objektů před individuálními řešeními pro samostatné objekty.

V území určené dle ÚP pro novou výstavbu bude navržena splašková kanalizace s čištěním na centrální (nebo za určitých podmínek lokální) mechanicko-biologické ČOV.

Dešťové vody budou i nadále odváděny stávajícím způsobem.