

**CZ051.3505.5109.0195 Svijanský Újezd
.0195.01 Svijanský Újezd**

identifikační číslo obce 16073

kód obce 16073

PODKLADY

Podklady použité pro zpracování karty obce v roce 2004:

1. Údaje o počtu obyvatel obce ze sčítání lidu z r. 2001 ze Statistického úřadu
2. Dotazník s údaji o demografickém vývoji obce, vodovodu, kanalizace a čištění odpadních vod
3. Údaje provozovatele vodovodu Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. - statistické výkazy
4. Urbanistická studie obce Svijanský Újezd
5. Dlouhodobá koncepce rozvoje SVS a.s.
6. Pohovor s provozovatelem a údaje inspektorů SVS a.s.
7. Regionální plán implementace Libereckého kraje
8. Studie odkanalizování obcí mikroregionu Jizera z r. 2000 – zpracovatel Ing. S. Zahradník

Podklady použité pro zpracování aktualizace v roce 2020:

9. Aktualizace podkladů a plánů rozvoje – obec Svijanský Újezd, únor 2020

CHARAKTERISTIKA OBCE (MÍSTNÍ ČÁSTI)

Obec se nachází se západně od Turnova, nadmořské výšky činí 250 - 285 m n.m. Jedná se o obec do 400 trvale žijících obyvatel se 13 rekreačními objekty. V obci je firma AGRO Rubín a.s. - zemědělská výroba, ovocnářství (50 zaměstnanců). Zástavba v obci je soustředěná. Obec náleží do povodí významného vodního toku Jizera. Obcí protéká Pěnčínský a Havlovický potok.

Počet trvale žijících obyvatel bude mírně stoupat. Do budoucna se nepředpokládá výrazný rozvoj.

VODOVOD

Na vodovod pro veřejnou potřebu (OL-SK-23.6.0-CTV) je napojeno cca 85 % obyvatel. Svijanský Újezd a Močítka patří do skupiny obcí, které jsou napojeny na skupinový vodovod Čtveřín. Voda z vrtů Čtveřína je čerpána do vodojemu Pěnčín 250 m³ (291,30/288,00 m n.m.), odkud je řadem PVC 225 dopravena do sítě obce Příšovice a řad PVC 225 dále pokračuje do obcí napojených na skupinový vodovod Čtveřín – Svijan a Svijanského Újezdu.

Místní zdroj vrt ve Svijanském újezdu (v současné době mimo provoz) je využíván jen jako doplňkový řadem DN 100 do VDJ Svijanský Újezd 250 m³ (291,30/288,00 m n.m.). Hladiny vody ve vodojemu jsou s hladinami ve vodojemu Pěnčín na stejné kótě – vyrovnání tlaků.

Majitelem vodovodu je SVS a.s. a provozovatelem jsou Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Stávající systém zásobování obce pitnou vodou je vyhovující a zůstane zachován i do budoucna. Výhledově je plánováno rozšíření vodovodní sítě ve stávající zástavbě.

Nouzové zásobování **pitnou vodou** bude zajišťováno dopravou pitné vody v množství maximálně 15 l/den×obyvatele cisternami ze zdrojů Dolánky a Libíč. Zásobení pitnou vodou bude doplňováno balenou vodou.

Nouzové zásobování **užitkovou vodou** bude zajišťováno z vodovodu pro veřejnou potřebu a domovních studní. Při využívání zdrojů pro zásobení užitkovou vodou se bude postupovat podle pokynů územně příslušného hygienika.

ODVEDENÍ A ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD

V obci Svijanský Újezd je vybudována jednotná kanalizace. Jedná se původně o dešťovou kanalizaci, na kterou byly postupně napojovány i splaškové odpadní vody. Jednotlivé kanalizační stoky nejsou vzájemně propojeny a jsou vyústěny přímo do Havlovického potoka (ID 10 185 618). Odpadní splaškové vody z bytových domů bývalého zemědělského družstva jsou odváděny kanalizací do mechanicko – biologické čistírny odpadních vod. Technický stav čistírny je nevyhovující. Vyčištěné odpadní vody jsou vypouštěny do Pěnčinského potoka.

Kanalizace je v majetku obce.

U části rodinných domů, které nejsou napojeny na kanalizaci, jsou odpadní vody zachycovány v bezodtokových jímkách a následně vyváženy na ČOV nebo po předčištění v septicích odtékají do místních vodotečí.

Dešťové vody jsou odváděny pomocí příkopů a propustků do místních vodotečí nebo vsakovány do terénu.

V obci Svijanský Újezd navrhujeme dostavbu kanalizace a její napojení na stávající čistírnu odpadních vod.

Je navržena splašková kanalizace z trub profilu DN 300 nebo DN 250 v celkové délce 0,7 km. Stávající kanalizační stoky budou podchyceny a celá kanalizační síť bude napojena na stávající ČOV Svijanský Újezd. Před napojením splaškových odpadních vod z obce bude nutné přistoupit k rekonstrukci a intenzifikace stávající ČOV.

Pro stávající okrajové a odloučené části obce není investičně a provozně výhodné do roku 2030 budovat čistírnu odpadních vod a splaškovou kanalizační síť. Je proto nutné ve stávající zástavbě zajistit rekonstrukci stávajících nebo výstavbu nových akumulčních jímek pro zachycení odpadních vod. Ty budou následně odváženy a likvidovány na ČOV. Při splnění určitých podmínek (např. na základě příznivého hydrogeologického posudku,

posouzení dopadu výstavby na životní prostředí v dané lokalitě, souhlasu správce povodí s konkrétním návrhem individuálního řešení) je případně možné též akceptovat ve stávající zástavbě využití domovních vícekomorových septiků se zemním filtrem nebo malých domovních čistíren pro čištění odpadních vod. Je nutné upřednostňovat lokální ČOV pro více objektů před individuálním řešením pro samostatné objekty.

Pro případnou novou výstavbu bude navržena splašková kanalizace s čištěním na centrální (nebo za určitých podmínek lokální) mechanicko-biologické ČOV.

Dešťové vody budou i nadále odváděny stávajícím způsobem.